



Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Plo Istituzionale www.comune.osini.nu.it

UFFICIO TECNICO

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

Avviso Prot. n. 2704 del 02/07/2019

Per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i, della "Fornitura di arredi a basso impatto ambientale per la struttura ricettiva di Osini, sita in vico III Dante n. 7".

Verbale negoziazione offerta economica.

PREMESSO CHE:

- a) con propria Determinazione n. 149 del 11/06/2019, è stato stabilito di indire, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, una procedura per l'affidamento diretto a ditta qualificata la **"Fornitura di arredi a basso impatto ambientale per la struttura ricettiva di Osini, sita in vico III Dante n. 7"**, previa preliminare indagine di mercato, semplicemente esplorativa, volta a identificare la platea dei potenziali affidatari;
- b) con Avviso Prot. n. 2704 del 02/07/2019, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune, è stata avviata una indagine esplorativa di mercato per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. dei lavori di: **"Fornitura di arredi a basso impatto ambientale per la struttura ricettiva di Osini, sita in vico III Dante n. 7"**;
- c) con medesimo avviso, il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 10/07/2019 e il sorteggio è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 15/07/2019;
- d) entro il termine stabilito sono pervenute n. 7 manifestazioni di interesse di seguito elencate:
- | | |
|-------------------------------|--------------------|
| Prot. n. 2769 del 05/07/2019, | Pederzoli mobili |
| Prot. n. 2775 del 05/07/2019, | Vastarredo |
| Prot. n. 2784 del 08/07/2019, | Formar - contract |
| Prot. n. 2805 del 09/07/2019, | Quadrica srl |
| Prot. n. 2825 del 10/07/2019, | Ett S.a.s. Ditta |
| Prot. n. 2829 del 10/07/2019, | Arredamenti Tronci |
| Prot. n. 2835 del 10/07/2019, | Airone s.r.l. |
- e) a termini della lettera e) dell'Avviso Prot. n. 2704 del 02/07/2019, "l'operatore economico a cui si intende affidare l'incarico in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., verrà individuato mediante sorteggio pubblico tra i concorrenti ammessi.
- f) alle ore 09,00 del giorno 15/07/2019 hanno avuto inizio le operazioni di sorteggio in seduta pubblica previa verifica della correttezza formale delle manifestazioni di interesse pervenute;
- g) la ditta sorteggiata è Airone S.r.l. con sede legale in Jerzu (NU), cap. 08044, Via Umberto I, 141, CF/PI n. 01218980918, come risulta dal verbale di sorteggio redatto in data 15/07/2019;



Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

- h) con nota in data 15/07/2019, Prot. n. 2864, è stato reso noto l'esito del sorteggio mediante notifica alle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse e pubblicazione di apposito avviso nella sezione "Amministrazione trasparente" e Albo Pretorio Online del sito istituzionale;
- i) con nota in data 23/07/2019, Prot. n. 2944, l'impresa sorteggiata è stata invitata a presentarsi presso l'Ufficio Tecnico comunale per le negoziazione delle condizioni contrattuali come stabilito dal punto e) del citato "Avviso",

L'anno duemiladiciannove, alle ore 11:00 di oggi 12 del mese di NOVEMBRE, presso l'Ufficio Tecnico comunale sito in Osini, Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU), sono presenti il Geom. Bruno Caboi in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico e il Sig. Contu Marcello nato a Jerzu (NU) il 13/01/1968, in qualità di Legale Rappresentante della Airone S.r.l. con sede legale in Jerzu (NU), cap. 08044, Via Umberto I, 141, CF/PI n. 01218980918, per la negoziazione delle condizioni contrattuali dell'affidamento come stabilito al punto e) dell'"Avviso" Prot. n. 2704 del 02/07/2019.

Al fine di meglio articolare la proposta tecnico economica è stata consegnata al legale rappresentante della ditta Airone S.r.l. una planimetria degli ambienti da arredare ed eseguito un sopralluogo nell'immobile destinatario della fornitura durante il quale sono state fatte delle valutazioni circa l'opportunità di apportare alcune piccole modifiche alle previsioni fatte dall'Amministrazione riguardo l'allestimento dei singoli ambienti sulla base degli spazi effettivamente disponibili per ciascuno di questi.

A seguito delle verifiche effettuate sono state fatte alcune simulazioni anche grafiche e definita una proposta tecnico - economica condivisa che viene di seguito riportata:

Descrizione	Quantità stimate in fase di avvio della procedura	Quantità definite in sede di negoziazione	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
Reti a doghe singole misure 80*190 cm. Telaio in tubolare da 50*30 mm laminato a freddo. Gambe in tubolare da 50 mm. Verniciatura a polveri epossidiche secondo le norme EU. Altezza rete 35 cm. Colore standard: nero gofrato.	12	18	€ 93,00	€ 1.674,00
Reti a doghe matrimoniali misure 160*190 cm. Telaio in tubolare da 50*30 mm laminato a freddo. Gambe in tubolare da 50 mm. Verniciatura a polveri epossidiche secondo le norme EU. Altezza rete 35 cm. Colore standard: nero gofrato.	4	0	€ 165,00	€ 0,00
Materasso singolo ignifugo, dotato di certificato Ministeriale classe di reazione al fuoco 1/M, con struttura in molle biconiche, bonnel da 2,4 mm e rivestimento in poliestere ignifugo, misure 80*190. Altezza	20	18	€ 157,00	€ 2.826,00



Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

19 cm.				
Guanciale anallergico, imbottitura in fibra poliester.	20	18	€ 22,00	€ 396,00
Giroletto singolo dimensioni 88*92*204 cm. Realizzato da pannelli di particelle di legno spessore 18 mm con basso contenuto di formaldeide (classe E1), nobilitati su 2 lati, con decorativo melamminico.	12	4	€ 125,00	€ 500,00
Letto matrimoniale compreso di giroletto e testata delle dimensioni 100*172*207 cm. Realizzato da pannelli di particelle di legno spessore 18 mm con basso contenuto di formaldeide (classe E1), nobilitati su 2 lati, con decorativo melamminico.	4	7	€ 201,00	€ 1.407,00
Comodino a 3 cassetti delle dimensioni 53*45*45 cm. Realizzato da pannelli di particelle di legno spessore 18 mm con basso contenuto di formaldeide (classe E1), nobilitati su 2 lati, con decorativo melamminico.	20	18	€ 156,00	€ 2.808,00
Posavaligie delle dimensioni 90*45*40 cm. Completa di 5 profili antigraffio in alluminio. Realizzato da pannelli di particelle di legno spessore 18 mm con basso contenuto di formaldeide (classe E1), nobilitati su 2 lati, con decorativo melamminico.	11	11	€ 120,00	€ 1.320,00
Poltrona in ecopelle color testa di moro delle dimensioni 75*70*75 cm.	20	10	€ 200,00	€ 2.000,00
Armadio 2 ante con 2 cassetti esterni, con appendiabito. Composto da pannelli di particelle di legno spessore 18 mm, con basso contenuto di formaldeide (classe E1), nobilitati su 2 lati con decorativo melamminico. Dimensioni cm. 90*57*230H.	7	4	€ 435,00	€ 1.740,00
Armadio 3 ante con 4 cassetti esterni, con appendiabito. Composto da pannelli di particelle di legno spessore 18 mm, con basso contenuto di formaldeide (classe E1), nobilitati su 2 lati con decorativo melamminico. Dimensioni cm. 135*57*230H.	4	7	€ 696,00	€ 4.872,00
Appendiabiti con 6 ganci in legno	11	22	€ 40,00	€ 880,00
Abajour da comodino	20	18	€ 15,00	€ 270,00
Mobile contenitore con specchio ad apertura a ribalta. Ripiano interno riposizionabile. Misure L=80 cm - H=50 cm - P=18 cm.	11	0	€ 250,00	€ 0,00
Scrivania per camere d'Albergo compreso di frigobar a destra o sinistra Dimensioni:	11	11	€ 900,00	€ 9.900,00



Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

135x57x77 cm (LxPxH).				
Specchiera Misure L=80 cm - H=190 cm	0	11	€ 190,00	€ 2.090,00
Sedia in ecopelle color testa di moro per scrivania	0	11	€ 195,00	€ 2.145,00
Poltrona a letto in ecopelle delle dimensioni 100*87cm.	0	4	€ 990,00	€ 3.960,00
SOMMANO				38.788,00

Sull'importo come sopra determinato la ditta offre lo sconto dell'11% che applicato ai prezzi a base della trattativa determina il seguente risultato;

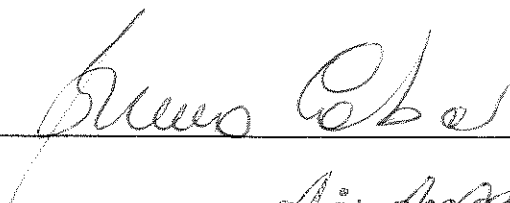
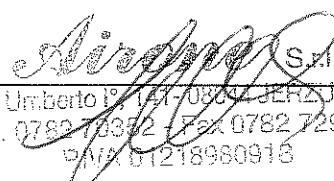
Importo lordo della fornitura	38.788,00
Ribasso offerto 11%	4.266,68
Importo ribassato	34.521,32

L'O.E., che quindi dichiara di condividere il criterio per la definizione dell'offerta definitiva di aggiudicazione, propone e offre di fornire gli articoli sopra descritti per l'importo di € 34.521,32 oltre IVA di legge il servizio previsto nel capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione del Servizio Tecnico n. 149 del 11/06/2019.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P.

Il Rappresentante legale



S.p.A.
Via Umberto I° 141 - 08040 OSINI (NU)
Tel. 0782 78352 - Fax 0782 729198
P.IVA 01218980916