Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it – Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

(Art. 15, commi 5 e 6 del D.P.R. 207/2010)

LAVORI DI

"L. 160/2019 Finanziaria 2020"

"Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica"

Comune di Osini
Provincia di Nuoro
Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it – Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

PREMESSA

Il presente documento Preliminare alla Progettazione è redatto in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 15 del D.P.R. 207/2010.
Con il presente documento si intende fornire indicazioni preliminari e indirizzi per orientare l'offerta e l'avvio della progettazione in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 207/2010.

1. SITUAZIONE INIZIALE

L'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziano 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, tra le altre, in materia di:

- efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

Nello specifico, il Comune di Osini, in quanto comune con popolazione inferiore ai 5000 abitanti ai sensi dell'art. 1, comma 30, della sopracitata legge, è stato delegato all'attuazione degli interventi per un importo complessivo di € 50.000.
L'impianto di illuminazione pubblica presente nell'abitato di Osini è per larghi tratti tuttora obsoleto ed in alcuni ambiti urbani insufficiente o totalmente assente.
Le armature presenti da vecchia data, sono rovinate dagli agenti atmosferici, gli impianti sono poco efficienti dal punto di vista illuminotecnico, nonché dal punto di vista statico, e soprattutto insicuri ai fini della protezione delle persone contro i contatti diretti e indiretti per via dell'avanzato grado di deterioramento e per la presenza di dispositivi di protezione non adeguati.
Nel 2019, con un intervento specifico, sono stati apportati notevoli miglioramenti alla condizione dell'impianto di illuminazione pubblica del comune.
Sono stati sostituiti alcuni corpi illuminanti sulla base della scelta della tipologia e potenza delle lampade, subordinandole all'esame delle caratteristiche illuminotecniche, elettriche, geometriche dell'impianto, quali interdistanza ed altezza dei sostegni e la classificazione delle strade.

E' stata migliorata la qualità e le prestazioni dei corpi illuminanti, consentendo anche la diminuzione del flusso luminoso nelle ore di minor flusso veicolare al fine del raggiungimento del massimo risparmio energetico, la riduzione del fenomeno dell'inquinamento luminoso, un miglioramento della sicurezza stradale, del confort visivo unito ad una elevata resa cromatica.

2. OBIETTIVI GENERALI

L'obiettivo principale e quello di ridurre le emissioni di gas clima alteranti in Sardegna, attraverso l'incremento e l'utilizzo di energie rinnovabili migliorando l'efficientamento e il risparmio energetico.
Nel lungo periodo, l'iniziativa portata avanti dall'Amministrazione, mira a favorire la transizione verso un'economia ad alta efficienza energetica estesa agli ambiti urbani in cui risulti insufficiente o assente.

3. OBIETTIVI SPECIFICI

Obiettivo specifico dell'intervento, compatibilmente con le risorse disponibili, è la prosecuzione degli interventi, sulla base delle linee guida già predispose e le azioni già portate a termine sinora.

4. NORMATIVA E REQUISITI TECNICI DI RIFERIMENTO

- Regolamento (UE) della Commissione n. 139/2014 del 12 febbraio 2014;
- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
- Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 6 giugno 2001;
- Testo unico sicurezza sul lavoro, decreto n. 81 del 2008; norme riguardanti la sicurezza nell'ambito del cantiere;
- Norme in materia ambientale, decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006;
- Legge 547/55;
- Legge 168/68;
- Norme CEI 11/17 (Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica);
- CEI 64/8, per quanto applicabile;
- Norme UNI EN – 40
- Norme UNI 11248.

- Linee guida per la riduzione dell'inquinamento luminoso e conseguente risparmio energetico approvato con delibera di G.R. n. 48/31 del 29/11/2007 e ss.mm.ii..

5. DESTINAZIONE URBANISTICA E VINCOLI

Destinazione urbanistica

L'area di intervento ricade in parte zona centrale dell'abitato ed in parte nelle periferie limitrofe; l'individuazione esatta delle vie interessate sarà definita in accordo con l'Amministrazione.

Vincoli

L'area di intervento è gravata dai seguenti vincoli:
- Hg2 del Piano di Assetto Idrogeologico della Regione Autonoma della Sardegna;

In sede di progettazione dovrà essere verificata la compatibilità con i vincoli presenti e l'esigenza di acquisire le autorizzazioni preventive.

6. FASI DI PROGETTAZIONE E TEMPI DI SVOLGIMENTO

Di seguito sono riportare sinteticamente le fasi di progettazione da sviluppare e la relativa tempistica da rispettare:

1) Progetto di fattibilità tecnica ed economica 30 giorni naturali consecutivi;
2) Progetto definitivo/esecutivo 45 giorni naturali consecutivi;

Per il dettaglio delle prestazioni richieste si rimanda alla determinazione del corrispettivo a base di gara redatto ai sensi del D.M. 17/06/2016 allegato al presente DPP.

7. STIMA DEI COSTI E STRUMENTI DI FINANZIAMENTO

Le stime economiche puntuali saranno redatte in conformità con il DPR 207/2010.
La valutazione economica previsionale porta ad un totale complessivo come di seguito illustrato:

A IMPORTO DEI LAVORI

A1 - importo dei lavori a base d'asta	€ 25.000,00	
A2 - oneri non soggetti a ribasso per l'attuazione dei piani di sicurezza (5% dei lavori)	€ 1.250,00	
Totale generale dei lavori	€ 26.250,00	**€ 26.250,00**

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 - I.V.A. al 22% sull'importo generale dei lavori	€ 5.775,00	
B2 - Spese tecniche per progettazione, direzione dei lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza (C.N.P.A.I.A. al 4% e I.V.A. al 22% incluse)	€ 11.507,06	
B3 - Incentivi ex art.113 comma 2, D.Lgs 50/2016	€ 500,00	
B4 - Accordi bonari	€ 750,00	
B5 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.217,94	
B6 - Contributo ANAC	esente	
Totale delle somme a disposizione	€ 23.750,00	**€ 23.750,00**
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		**€ 50.000,00**

8. PRECISAZIONI DI NATURA PROCEDURALE

Al fine della corretta impostazione degli allegati progettuali si forniscono le seguenti indicazioni in merito alla procedura di aggiudicazione:

Tipologia di contratto: Servizi di Ingegneria e di Architettura
Procedura d'appalto: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016
Modalità di determinazione del corrispettivo: DM 16/06/2016 Decreto Corrispettivi

Comune di Osini
Provincia di Nuoro
Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it – Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

9. CERTIFICAZIONE CONDIZIONI PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE, DIREZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- visto il D. Lgs. 50/2016;
- vista la necessità di procedere con tempestività alla progettazione, la successiva direzione e l'eventuale coordinamento della sicurezza, relativamente ai lavori sopra indicati;
- effettuati gli opportuni accertamenti;
- considerato più specificatamente che,
  - in questo ente vi è carenza in organico di personale tecnico;
  - con l'attuale organico di personale tecnico vi sono difficoltà nel rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgimento delle funzioni di istituto;
  - i lavori da progettare sono di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale ovvero si tratta di progetti integrali, così come definiti dal regolamento, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

con la presente

ATTESTA

di aver accertato presso il proprio ufficio tecnico la sussistenza delle condizioni esposte in precedenza, tali da rendere inopportuno il ricorso alle strutture interne e necessario il ricorso a professionisti esterni per le attività di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, con le procedure stabilite dal decreto legislativo n. 50/2016.

Osini, li 30/04/2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Bruno Caboi)

Firmato digitalmente da:Bruno Caboi
Data:30/04/2020 12:25:04