



Provincia di Nuoro

*Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it*

UFFICIO TECNICO

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

Avviso Prot. n. 1514 del 10/04/2019

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.) dei lavori di: "Messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale".

Verbale negoziazione offerta economica.

PREMESSO CHE:

- a) con delibera della G.C. n. 31 del 04/04/2019, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "**Messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale**" dell'importo complessivo di € 27.957,60 di cui € 27.397,60 per lavori a base d'asta e € 560,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- b) con propria Determinazione n. 94 del 10/04/2019, è stato stabilito di indire, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, una procedura per l'affidamento diretto a ditta qualificata dei lavori di "**Messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale**", previa preliminare indagine di mercato, semplicemente esplorativa, volta a identificare la platea dei potenziali affidatari;
- c) con Avviso Prot. n. 1514 del 10/04/2019, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune, è stata avviata una indagine esplorativa di mercato per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. dei lavori di: "Messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale";
- d) con medesimo avviso, il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 17/04/2019 e il sorteggio è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 18/04/2019;
- e) entro il termine stabilito sono pervenute n. 8 manifestazioni di interesse di seguito elencate:

| | |
|-------------------------------|---|
| Prot. n. 1590 del 16/04/2019, | Impresa Usai Luigi s.r.l. |
| Prot. n. 1616 del 16/04/2019, | Impresa Cuboni Simone |
| Prot. n. 1623 del 17/04/2019, | Impresa Icostrade s.r.l. |
| Prot. n. 1628 del 17/04/2019, | Impresa Congiu Enrico |
| Prot. n. 1629 del 16/04/2019, | Impresa Spano legnami SNC |
| Prot. n. 1645 del 16/04/2019, | Impresa Sarda Strade s.r.l. |
| Prot. n. 1646 del 16/04/2019, | Impresa Gesuino Monni s.r.l. |
| Prot. n. 1647 del 16/04/2019, | Impresa N.C.E. Coop. Edile Società Cooperativa a r.l. |
- f) a termini della lettera d) dell'Avviso Prot. n. 1514 del 10/04/2019, "l'operatore economico a cui si intende affidare l'incarico in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., verrà individuato mediante sorteggio pubblico tra i concorrenti ammessi.



Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

- g) alle ore 09,00 del giorno 18/04/2019 hanno avuto inizio le operazioni di sorteggio in seduta pubblica previa verifica della correttezza formale delle manifestazioni di interesse pervenute;
- h) la ditta sorteggiata è l'impresa Icostrade S.r.l. con sede legale in Villagrande Strisaili (NU), cap. 08049, località Gurthoi snc, CF/PI n. 01155230913, come risulta dal verbale di sorteggio redatto in data 18/04/2019;
- i) con nota in data 18/04/2019, Prot. n. 1678, è stato reso noto l'esito del sorteggio mediante notifica alle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse e pubblicazione di apposito avviso nella sezione "Amministrazione trasparente" e Albo Pretorio Online del sito istituzionale;
- j) con nota in data 19/04/2019, Prot. n. 1682, l'impresa sorteggiata è stata invitata a presentarsi presso l'Ufficio Tecnico comunale per le negoziazione delle condizioni contrattuali come stabilito dal punto d) del citato "Avviso",

L'anno duemiladiciannove, alle ore 11:00 di oggi 23 del mese di Aprile, presso l'Ufficio Tecnico comunale sito in Osini, Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU), sono presenti il Geom. Bruno Caboi in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico e il Sig. Paolo Saba nato a Villagrande Strisaili (NU) il 26/01/1966, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa Icostrade S.r.l. con sede legale in Villagrande Strisaili (NU), cap. 08049, località Gurthoi snc, CF/PI n. 01155230913, per la negoziazione delle condizioni contrattuali dell'affidamento come stabilito al punto d) dell'"Avviso" Prot. n. 1514 del 10/04/2019.

A tal fine si procedere preliminarmente all'esame del progetto definitivo esecutivo.

Fatte le opportune valutazioni e sentita la D.L. si conviene con l'O.E. di addivenire alla condivisione di un'offerta economica definitiva che contempri, in luogo di un ribasso sull'importo a base di gara e quindi di contratto pari a € 27.957,60 di cui € 560,00 per oneri sulla sicurezza, l'incremento delle quantità di una o più lavorazioni già previste nel computo metrico estimativo.

L'O.E., che quindi dichiara di condividere il criterio per la definizione dell'offerta definitiva di aggiudicazione, propone e offre di eseguire per l'importo di € 27.957,60 di cui € 560,00 per oneri sulla sicurezza le lavorazioni previsti nel progetto approvato con delibera della G.C. n. 31 del 04/04/2019, oltre alle seguenti e aggiuntive lavorazioni individuate con riferimenti al "Computo metrico estimativo":

| Articolo | Descrizione | U.M. | QUANTITA' | PREZZO UNITARIO | IMPORTO |
|-------------------------|--|------|-----------|-----------------|------------|
| SAR18_PF.0004.0001.0009 | CalcestruzzoRCK 30 N/mm2 | mc | 14 mc | €/mc 202,04 | € 2.828,56 |
| SAR18_PF.0008.0002.0001 | Acciaio per armatura di strutture in cemento armato | Kg | 440,59 Kg | €/Kg 2,28 | € 1.004,54 |
| NP02 | Ferro lavorato | Kg | 501 Kg | €/Kg 6,30 | € 3.156,30 |
| | | | | Totale offerta | € 6.989,40 |

L'importo così determinato equivale ad un ribasso equivalente del 25,00% sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a ribasso.

Letto, confermato e sottoscritto.



Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC protocollo@peccomune.osini.nu.it - Ptp Istituzionale www.comune.osini.nu.it

II R.U.P.

Muro Caboi

L'impresa

Adelade



ta
WOO-

te
to
to

si
ne

co
no
de
on
3,
d)

lla
> a
za
di
eri
del
uto

| |
|----|
| CO |
| 56 |
| 54 |
| 30 |
| 40 |

ori

