



Comune di Osini

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Affidamento dei lavori di "Manutenzione Straordinaria ex casello ferroviario"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

| Descrizione | Importo |
|---|----------------|
| | euro |
| 1) Edilizia | |
| Edifici e manufatti esistenti | |
| Valore dell'opera [V]: 63'000.00 € | |
| Categoria dell'opera: EDILIZIA | |
| Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti | |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.0299% | |
| Grado di complessità [G]: 1.2 | |
| Descrizione grado di complessità: [E.21] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. | |
| Specifiche incidenze [Q]: | |
| Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09] | 1'022.63 € |
| Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 113.63 € |



Comune di Osini

[QbI.02=0.01]

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza
[QbI.16=0.01] 113.63 €

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle
strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle
interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] 2'613.40 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 454.50 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico
[QbII.05=0.07] 795.38 €

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03] 340.88 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la
redazione del PSC [QbII.23=0.01] 113.63 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli
esecutivi [QbIII.01=0.07] 795.38 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e
eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita'
di manodopera [QbIII.03=0.04] 454.50 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto,
cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 227.25 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02] 227.25 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 1'136.26 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
[QcI.01=0.32] 3'636.03 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) -
Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 340.88 €

Contabilita' dei lavori a misura:

- Fino a 63'000.00 €: QcI.09=0.06 681.76 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04] 454.50 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 2'840.66 €

Totale 16'362.15 €

TOTALE PRESTAZIONI 16'362.15 €

S.E.&O.



Comune di Osini

SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione | Importo |
|---------------------------------------|-------------------|
| | euro |
| 1) Spese generali di studio | 1'636.22 € |
| TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI | 1'636.22 € |

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

| Descrizione | Importo |
|--|----------------|
| | euro |
| Prestazioni professionali: | |
| Compenso per prestazioni professionali | 16'362.15 € |
| Spese ed oneri accessori | 1'636.22 € |

RIEPILOGO FINALE

| Descrizione | Importo |
|-------------------------|--------------------|
| | euro |
| Imponibile | 17'998.37 € |
| TOTALE DOCUMENTO | 17'998.37 € |
| NETTO A PAGARE | 17'998.37 € |

Diconsi euro diciassettemila-novecentonovantaotto/37.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**

(Geom. Bruno Caboi)



Comune di Osini

ALLEGATO

, li 15/03/2019

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.

INCARICO: Affidamento dei lavori di "Manutenzione Straordinaria ex casello ferroviario"

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione | Importo |
|---|-------------------|
| | euro |
| 1) Spese generali di studio | |
| Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 16'362.15 €] | 1'636.22 € |
| TOTALE SPESE PROFESSIONALI | 1'636.22 € |

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**

(Geom. Bruno Caboi)